

法務部矯正署臺南監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期： 109年7月31日

| 項次 | 建築物或設施名稱 | 維護管理規定                                      | 關鍵維護項目及辦理情形  |
|----|----------|---|--|
| 1  | 本監各棟建築物  | 1、建築法第77條。<br>2、建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。           | 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次，最近1次申報日期為109年1月8日，臺南市政府並於109年1月22日發函通知查核合格，准予備查在案。 |
| 2  | 昇降設備     | 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法                            | 委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，並於每年辦理1次年度安全檢查。最近1次維護保養於109年7月9日辦理。               |
| 3  | 電力設備     | 1、用電場所及專任電氣技術人員管理規則。<br>2、機電設備維護契約。         | 委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理2次一般維護保養，本月份維護保養於109年7月3日及21日辦理。                        |
| 4  | 發電設備     | 1、用電場所及專任電氣技術人員管理規則。<br>2、機電設備維護契約。         | 委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理2次一般維護保養，本月份維護保養於109年7月3日及21日辦理。                        |
| 5  | 消防設備     | 1、各類場所消防安全設備設置標準。<br>2、消防安全設備檢修及申報辦法。       | 委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次，最近1次申報日期為109年3月31日。                             |
| 6  | 鍋爐設備     | 1、參考危險性機械及設備安全檢查規則第84條到第88條<br>2. 鍋爐操作說明手冊。 | 1、委託專業鍋爐廠商每年定期實施年度保養檢查1次。<br>2、每年委託中華民國工業安全衛生協會進行檢查1次。<br>3、最近1次保養暨檢查日期109年6月17日。                |